



T3

670 € /mois CC

51 m²

3 pièces

villefranche sur saone



Coup de cœur

Référence LA2554, Mandat N°3095 A louer sur Villefranche sur Saône.

Appartement T3 de 51m² rénové au 4ème sur 4 sans ascenseur.

Le bien comprend une cuisine aménagée, un séjour donnant sur un balcon, 2 chambres ainsi qu'une salle d'eau et wc séparé.

Une cave et un parking collectif complète ce bien.

Proche des commerces et de la gare sncf.

Disponible.

Mandat N° 3095. Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 620 €. Honoraires de 663 € TTC à la charge du locataire dont 153 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://tendance-immo.fr/fichier-144-L8IGE-honoraires_agence.docx

Les points forts :

- GARE, ECOLES

Type d'appartement	T3
Surface	51.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	4
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	G
Emissions GES	D



**TENDANCE IMMOBILIER CO
NSEILS**

357 rue de Belleville
69400 Villefranche-sur-Saône
www.tendance-immo.fr
contact@tendance-immo.fr
04 74 65 50 93



SARL TENDANCE IMMOBILIER CONSEILS au capital de 30 000 € • SIRET 480 371 616 00016 • TVA FR22480371616 • Carte pro 6902 2018 000 028
299 délivrée par CCI Beaujolais • Caisse de garantie SEGAP 11 rue de la Grenelle PARIS d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP 0000003096365604
auprès de AXA FRANCE IARD 313 Terrasses de l'arche 92727 NANTERRE CEDEX
Document non contractuel