



Hôtel restaurant à Quincié en Beaujolais

276 000 €
Fonds et murs :

14 a

Quincié-en-Beaujolais



Nature de l'activité	Hôtel restaurant
Activités	Hôtel restaurant
Type de bail	3/6/9
Surface	1400 m ²
État général	En bon état
Parking	Parking privé
Nb. chambres	29
Étages	1
Etoiles NN	2

Référence VF050, Mandat N°3048 **Hôtel restaurant à Quincié en Beaujolais**
(fond de commerce)

Nous vous proposons un hôtel restaurant de 1000m² sur 2 niveaux à Quincié en Beaujolais au pied du mont Brouilly. (commune située à 20 minutes de Villefranche).

La partie nuit est constituée de 29 chambres avec salle de bain et wc.

Pour la partie restauration vous trouverez une salle de petits déjeuner de 50 couverts, une agréable salle de repas avec véranda de 100 couverts et une cuisine équipée avec du matériel professionnel.

Les extérieurs sont composés d'une piscine, d'espaces repas, d'un espace jeux et d'un parking fermé et sécurisé.

En complément cet hôtel possède une salle de réunion capacité 25 personnes et un appartement privatif T4.

Les +++

Le calme et le cadre.

Murs également à la vente et à consulter sur notre site internet.

Potentiel d'optimisation de constructions neuves supplémentaire .

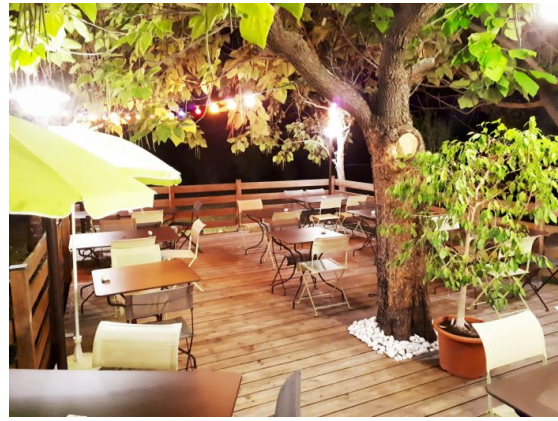
Venez découvrir :

- . sur notre site internet la visite virtuelle 360°, la vidéo, les photos et les plans 2d
- . possibilité de faire une visite virtuelle en immersion 360° avec casque réalité virtuelle.

M.RENARD Franck 07 82 60 49 74



**TENDANCE IMMOBILIER CO
NSEILS**
357 rue de Belleville
69400 Villefranche-sur-Saône
www.tendance-immo.fr
contact@tendance-immo.fr
04 74 65 50 93



SARL TENDANCE IMMOBILIER CONSEILS au capital de 30 000 € • SIRET 480 371 616 00016 • TVA FR22480371616 • Carte pro 6902 2018 000 028
299 délivrée par CCI Beaujolais • Caisse de garantie SEGAP 11 rue de la Grenelle PARIS d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP 0000003096365604
auprès de AXA FRANCE IARD 313 Terrasses de l'arche 92727 NANTERRE CEDEX
Document non contractuel