

📏 97 m²

🏠 4 pièces

📍 ST MARTIN BELLE ROCHE



Vendu

Surface	97.00 m ²
Séjour	25 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1968
État général	A rafraîchir
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Nue, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Taxe foncière	884 €/an

Référence VM566 SAINT MARTIN BELLE ROCHE Venez découvrir cette maison de village dotée d'une jolie cour pavée, dans une petite rue calme. D'environ 100 m² et élevée sur cave et garage, cette maison rafraîchir est composée d'un rez de chaussée avec cave, garage et 1 grande pièce aménageable. É l'étage 1 cuisine, 1 séjour/salle manger, 3 chambres, salle de bains & wc. Le grenier est aménageable en partie. Le gros œuvre est en bon état. Chauffage au gaz de ville. *** EXCLUSIVITE TENDANCE IMMOBILIER CONSEILS ***

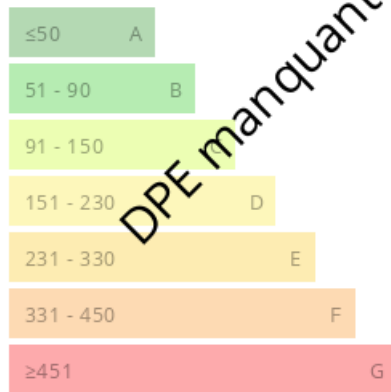


**TENDANCE IMMOBILIER CO
NSEILS**

357 rue de Belleville
69400 Villefranche-sur-Saône
www.tendance-immo.fr
contact@tendance-immo.fr
04 74 65 50 93



Consommations énergétiques
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre
Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)